



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ВОЗДВИЖЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Р Е Ш Е Н И Е**

от «04» декабря 2017 года № 88
п. Воздвиженка

Об утверждении программы
«Комплексное развитие коммунальной
инфраструктуры Воздвиженского
сельского поселения Каслинского
муниципального района
на 2017-2040 годы»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение мероприятий «дорожной карты» по достижению показателей целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» на территории Каслинского муниципального района, утвержденной распоряжением администрации Каслинского муниципального района от 21.04.2017 № 244-р,

РЕШАЕТ:

1. Утвердить программу «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Воздвиженского сельского поселения Каслинского муниципального района на 2017-2040 годы» (прилагается).
2. Поручить администрации Воздвиженского сельского поселения ежегодно представлять отчет о реализации мероприятий указанной Программы в Совет депутатов Воздвиженского сельского поселения.
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Воздвиженского сельского поселения Каслинского муниципального района.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с действующим законодательством.
5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов
Воздвиженского сельского поселения



Н.А.Баранов

Паспорт
муниципальной программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры
Воздвиженского сельского поселения Каслинского муниципального района на 2017-2040 годы»

Наименование программы	Муниципальная программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Воздвиженского сельского поселения Каслинского муниципального района на 2017-2040 годы» (далее – Программа)
Основания для разработки программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - п. 6 ст. 7 Градостроительного кодекса РФ; - постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Разработчик программы	Отдел инфраструктуры Управления строительства и инфраструктуры администрации Каслинского муниципального района
Исполнитель программы	администрация Воздвиженского сельского поселения
Контроль за реализацией программы	администрация Каслинского муниципального района
Цель программы	Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Сроки реализации программы	2017-2040 гг.
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования: - средства местного бюджета; - средства районного бюджета; - средства областного бюджета. Объемы финансирования ежегодно подлежат уточнению, исходя из возможностей бюджетов на очередной финансовый год. Объем финансирования Программы в рамках областных и районных муниципальных программ.

1. Содержание проблемы и обоснование её решения программными методами.

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Воздвиженского сельского поселения. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы, является проведение анализа и оценка социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- состояние коммунальной инфраструктуры.

В коммунальной инфраструктуре поселения существуют следующие проблемы:

1. отсутствие на территории населенных пунктов (за исключением п. Береговой) централизованной системы водоснабжения и водоотведения
2. отсутствие централизованной системы теплоснабжения
3. отсутствие системы газоснабжения (за исключением МКД п. Береговой).
4. отсутствие системы сбора и утилизации твердых коммунальных отходов
4. крайняя изношенность сетей электроснабжения и недостаточная мощность силовых трансформаторов на электроподстанциях.

1.1. Демографическое развитие муниципального образования

Муниципальное образование «Воздвиженское сельское поселение» (далее – сельское поселение) расположено в юго-западной части Каслинского муниципального района и граничит: с севера граничит со Свердловской областью, с запада и юго-запада со Снежинским городским округом, с востока с Григорьевским сельским поселением, с юга с Тюбукским сельским поселением. В восточной части от поселения проходит автомобильная дорога федерального значения Челябинск-Екатеринбург (М-5).

В состав сельского поселения входят 3 населенных пункта: п. Воздвиженка, п. Тихомировка, п. Черкаскуль. Административный центр поселения – п. Воздвиженка. Плотность населения на территории поселения – 14,7 чел./км².

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития Воздвиженского сельского поселения характеризуется следующими показателями:

Населенные пункты	Количество человек		
	2010 г.	2016 г. прирост (+)/убыль (-)	2017 г. прирост (+)/убыль (-)
п. Воздвиженка	381	0/31	н/д
п. Тихомировка	7		
п. Черкаскуль	531		

Общая численность населения сельского поселения на 2017 г. составляет 839 человек.

1.2. Существующее состояние системы теплоснабжения

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Воздвиженского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. Многоквартирный сектор, индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми теплогенераторами, негазифицированная застройка – котлами и печами на твердом топливе. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Государственное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения «Черкаскульский психоневрологический интернат» подключен к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из ведомственной котельной и тепловых сетей. Эксплуатацию котельной и тепловых сетей на территории п. Черкаскуль Воздвиженского сельского поселения осуществляет ОАО «Челябоблкоммунэнерго».

Котельная снабжена двумя водогрейными котлами марки ДКВР 6,5-13, общая производительность которых составляет 5,6 Гкал/час. На данный момент мощности котельной

хватает для качественного теплоснабжения всех подключенных к ней зданий. Котельная работает на природном газе.

Теплоснабжение производственных предприятий, учреждений культуры, образования осуществляется от собственных котельных.

1.3 Анализ существующей системы водоснабжения

В целом по Воздвиженскому сельскому поселению (п. Черкаскуль) для систем централизованного водоснабжения на 2016г. расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составил 72,0 тыс. м³/год.

В п. Воздвиженка и в п. Тихомировка жилищный фонд обеспечивается водой из бытовых скважин и колодцев. Централизованное водоснабжение имеется в п. Черкаскуль.

В настоящее время объекты систем водоснабжения и водоотведения являются частной собственностью организаций и эксплуатируются учреждением социального обслуживания системы социальной защиты населения "Черкаскульский психоневрологический интернат».

Общая характеристика источников питьевого водоснабжения

Наименование	Характер (подземный, поверхностный)	Разрешенный объем изъятия (тыс.м.куб/год)	Подтверждающий документ (отчет об утверждении запасов разрешение на водопользование, иное)
Учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения "Черкаскульский психоневрологический интернат",			
скважина	подземный	72,0	нет

Воды в скважинах поселения соответствуют ГОСТ «Вода питьевая», данные представлены в таблице.

Структура существующих водопроводных сетей

Положение на схеме, населенный пункт	Длина, м	Диаметр, м	Материал	Степень износа, %, срок ввода в эксплуатацию	Примечание (описание состояния, проблемы, перспектива)
п. Черкаскуль	150	100	Сталь	50%/1978	

Характеристика сооружений на сетях

Наименование	Тип	Полезный объем, куб.м	Степень износа, %, срок ввода в эксплуатацию	Примечание (описание состояния, проблемы, перспектива)
п. Черкаскуль				
Водонапорная башня	сталь	25	1982	Рабочая

Качество подаваемой потребителям воды

Потребитель (группа потребителей)	Доля проб, не отвечающих нормативам по показателям, %					
	Санитарно-химическим по годам (три последние года)			микробиологическим по годам (три последние года)		
	2014	2015	2016	2014	2015	2016
Государственное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения «Черкаскульский психоневрологический интернат»						
	Соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»			Соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль		

		качества»
--	--	-----------

Выводы:

1. Отбор воды осуществляется с помощью водозаборных узлов, размещаемых на территориях предприятий и жилой застройки.
2. Источником водоснабжения Воздвиженского сельского поселения являются артезианские скважины и частично грунтовые воды.
3. Артезианская вода соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».
4. Централизованной системы очистки питьевой воды в населенных пунктах не организовано.
5. Водопроводная сеть на территории поселения имеет удовлетворительное состояние.

1.4. Анализ структуры системы водоотведения

В настоящее время на территории Воздвиженского сельского поселения отсутствует централизованная система водоотведения. Коммуникации и сооружения водоотведения на территории населенного пункта отсутствуют. Население использует выгребные ямы и надворные туалеты.

1.5. Анализ существующей системы электроснабжения

Электроснабжение осуществляется по распределительным сетям филиала ОАО «МРСК Урала»- «Челябэнерго» через:

ПС «Булзи» 35/10 кВ, 1х2,5 МВА

ПС «Тюбук» 35/10 кВ, 2х4 МВА

Для повышения надежности электроснабжения существующей застройки предлагается выполнить реконструкцию сетей 0,4 кВ с заменой деревянных опор на железобетонные и существующих проводов на СИП необходимого сечения.

Для электроснабжения объектов нового строительства предусматривается строительство новых воздушных (ВЛЗ) и кабельных линий электропередачи напряжением 10 кВ, размещение 11-ти новых трансформаторных подстанций. Санитарно-защитная зона составляет 5 м по обе стороны от проекции на землю крайних проводов.

Для нагрузок нового строительства Воздвиженского сельского поселения согласно СТП Каслинского муниципального района было предусмотрено строительство ПС «Новая» в районе села Клеопино, напряжением 110/10 кВ, мощностью 2х10 МВА, запитанная по новой ЛЭП 110 кВ от ПС «Касли».

№ п/п	Наименование	Проектируемые ТП	
			Расчетный срок
1.	Общая расчетная нагрузка (кВа)		5374,1
2.	Установленная мощность трансформаторов, кВа		8720,0

1.6.Существующее положение системы газоснабжения

В настоящее время в Воздвиженском сельском поселении газифицирован п. Черкаскуль. Теплоснабжение усадебной жилой застройки и объектов соцкультбыта остальных населенных пунктов от индивидуальных электроотопительных аппаратов и печное.

Газоснабжение Воздвиженского сельского поселения Каслинского района Челябинской области осуществляется согласно заключения о технической возможности подачи природного газа ООО «ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ ЕКАТЕРИНБУРГ».

Источник газоснабжения - ГРС Воздвиженка от газопровода Бухара-Урал давлением 5,5 МПа д- 108мм.

По данным ГП «Уралтрансгаз» природный газ имеет следующую характеристику:

теплота сгорания – 8029 ккал/нм³;

плотность газа – 0,6863 кг/км.

1.7 Анализ существующей системы утилизации твердых бытовых отходов

Утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов в Воздвиженском сельском

поселении осуществляется в соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

В настоящее время санитарной очисткой Воздвиженского сельского поселения от сухого мусора и жидких отходов занимается администрация поселения. Организованная в соответствии с современными требованиями очистка населенных пунктов от твердых отходов и нечистот на территории поселения проводится частично. Сухой мусор накапливается в баках, контейнерах, расположенных во дворах жилых зданий, возле культурно-бытовых зданий, в усадебной застройке на хозяйственных площадках Воздвиженского сельского поселения или сразу собирается в мусоровозы.

Бытовые отходы, включающие бытовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собираются и транспортируются на площадку временного хранения Воздвиженского сельского поселения.

Актуальной остается проблема сокращения объема накопленных и вновь образованных отходов за счет вовлечения их в хозяйственный оборот, внедрения и совершенствования технологий по их переработке

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы

Основной целью Программы является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Основные задачи Программы:

1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

3. Сроки и этапы реализации Программы.

Срок действия Программы с 2017 года по 2040 год.

4. Мероприятия по развитию коммунальной инфраструктуры, целевые индикаторы

4.1. Общие положения.

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:
 - тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным повышением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания и промышленности;
 - состояние существующей коммунальной инфраструктуры;
 - перспективное строительство многоэтажных и малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан.
2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития коммунальной инфраструктуры.
3. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности.
4. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации.

5. Стоимость мероприятий определена ориентировочно основываясь на стоимости уже проведенных аналогичных мероприятий.

6. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Каслинского муниципального района, а также внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий из регионального бюджета определяются после принятия районных программ и подлежат уточнению после формирования районного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении №2.

4.2. Основные целевые индикаторы реализации мероприятий Программы:

Реализация программы позволит:

Развитие электрических сетей: обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией Воздвиженского сельского поселения;

обеспечение электрической энергией объектов нового строительства.

Развитие теплоснабжения: повышение надежности и качества теплоснабжения;

снижение потерь теплоэнергии до 8-10%;

обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов;

улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных.

Развитие водоснабжения и водоотведения

Создание системы водоснабжения и водоотведения, что позволит:

повысить экологическую безопасность в районе;

соответствовать параметрам качества питьевой воды нормативам СанПиН на 100%;

Утилизация твердых бытовых отходов

улучшение санитарного состояния территории Воздвиженского сельского поселения;

стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории Воздвиженского сельского поселения;

улучшение экологического состояния Воздвиженского сельского поселения;

обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых и промышленных отходов.

1. Технологические результаты:

-оказание услуг водоснабжения и водоотведения;

-повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры района;

-снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

2. Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;

3. Бюджетный результат – развитие предприятия приведет к увеличению бюджетных поступлений;

4. Социальный результат - создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда района, повышение качества существующих коммунальных услуг и представления новых видов коммунальных услуг.

5. Механизм реализации Программы и контроль за ходом её выполнения.

Реализация Программы осуществляется администрацией Каслинского муниципального района. Для решения задач Программы предполагается использовать средства районного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы, средства местного бюджета, собственные средства хозяйствующих объектов.

В рамках реализации данной Программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Воздвиженского сельского поселения, генеральным планом, основными направлениями сохранения и развития инженерной инфраструктуры, будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого будет осуществляться корректировка мероприятий Программы.

Исполнителем Программы является администрация Воздвиженского сельского поселения.

Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация Каслинского муниципального района.

Изменения в Программе и сроки её реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены администрацией сельского поселения по её

инициативе или по предложению организаций в части изменения сроков реализации и мероприятий Программы.

6. Оценка эффективности реализации Программы.

Основными результатами реализации мероприятий являются:

- модернизация и обновление транспортной инфраструктуры поселения;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;
- повышение комфортности и безопасности жизнедеятельности населения.

Мероприятия программы по развитию систем теплоснабжения Воздвиженского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области, 2017-2040г.г.

№ пп	Адрес объекта мероприятия	Ед. изм.	Объёмные показатели	всего, тыс. руб.	Реализация мероприятий по годам, тыс. руб.	
					2017-2029	2030-2040
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия по реконструкции объектов теплоснабжения						
1.	Котельная в п. Воздвиженка					
1.1	Реконструкция котельной с переводом с твёрдого топлива на газообразное. Тепловая нагрузка 0,7 Гкал/ч	объе кт	1	5 400,0	200,0	5 200,0
1.1.1.	Разработка ПСД	к-т	1	100,0	100,0	
1.1.2.	Приобретение и монтаж газового котла	к-т	1	1 400,0		1 400,0
1.1.3	Разработка ПСД строительства подводящих сетей водо-газо-электроснабжения	к-т	1	100,0	100,0	
1.1.4	Строительство подводящих сетей водо-газо-электроснабжения	п.м.	50	3 800,0		3 800,0
2	3 блочно-модульных газовая котельных п. Воздвиженка (проектируемые). Тепловая нагрузка 0,7 Гкал/ч каждой	объе кт	3	19 700,0		
2.1.	Приобретение и монтаж 3-х блочно-модульных газовая котельных п. Воздвиженка (проектируемые). Тепловая нагрузка 0,7 Гкал/ч каждой	к-т	3	8 100,0		8 100,0
2.2	Разработка ПСД строительства 3-х котельных, топливо – газ, теплопроизводительность 0,7 Гкал/час:	Гкал /ч	0,7	200,0	200,0	
2.3.	Строительство подводящих сетей водо-газо-электроснабжения	п.м.	150	11 400,0		11 400,0
	Всего инвестиционные затраты за период			25 100,0	400,0	24 700,0

Мероприятия программы по развитию систем водоснабжения Воздвиженского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области, направленные на повышение качества услуг по водоснабжению на 2017-2040г.г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Ед. изм .	Объемные показатели расч. срок	всего, тыс. руб.	Реализация мероприятий по годам, тыс. руб.	
					2017-2029	2030-2040
					1 очередь	Расчетный срок
пос. Воздвиженка						
ВБ-1 (водозабор проектируемый)						
1.	Организовать ВБ-1 из 2-х водонапорных башен 1 и 2 и скважин 3036, 3033, 2736,1116:	м³/ час	120,0	7 380,0		7 380,0
1.1	Строительство водонапорной башни 1 с объемом бака 50 м³ и высотой 25,0 м (ТП 901-5- 29)	м³/ час	60,0	210,0		210,0
1.2	Строительство водонапорной башни 2 с объемом бака 50 м³ и высотой 25,0 м (по ТП 901-5-29)	м³/ час	60,0	210,0		210,0
1.3	Прокладка сетей водопровода из полиэтил. труб в мокрых грунтах, на глубине 2,2 м Д-150мм	п.м.	8 000	4 980,0		4 980,0
1.4	Приобретение и установка УФ-обеззараживания УДВ 50/7 производит. 50 м³/час	шт	2	120,0		120,0
1.5	Приобретение и установка обезжелезивания воды	шт	2	1 050,0		1 050,0
1.6	Приобретение и установка 2-х насосных станций производительностью 60м³/час	шт	2	700,0		700,0
1.7	Разработка ПСД	к-т	2	180,0	180,0	
	Итого по разделу «Водоснабжение»			14 830, 0	180,0	14 650,0

